

Số: 263 /TB-CCTHADS

Chương Mỹ, ngày 30 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO

Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 151/2023/QĐST-DS ngày 29 tháng 08 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 544/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 01 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số 81/QĐ-THADS ngày 06 tháng 08 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ cùng thông báo kèm theo.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo cho:

1. Bên được thi hành án: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng

Địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội,

2. Bên phải thi hành án: Ông Nguyễn Đắc Trung HKTT và nơi cư trú: thôn Xuân Thủy, xã Thủy Xuân Tiên, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội. Bà Trần Thị Hồng HKTT: Xóm Án, xã Tân Triều, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội. Nơi cư trú hiện tại: thôn Xuân Thủy, xã Thủy Xuân Tiên, Chương Mỹ, thành phố Hà Nội

NỘI DUNG

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản, đơn vị thẩm định giá tài sản. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ đã tiến hành thủ tục lựa chọn đơn vị thẩm định đối với tài sản:

Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền trên thửa đất số 8B, tờ bản đồ số 05, diện tích 567m² (Mục đích sử dụng đất: đất ở 200m², thời hạn sử dụng I dài; đất vườn 367m² thời hạn sử dụng đến tháng 5/2059), địa chỉ: Thôn Xuân Thủy, xã Thủy Xuân Tiên, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội. Đất có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 978660 do Ủy ban nhân dân huyện

Chương Mỹ, thành phố Hà Nội cấp ngày 27/7/2009, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 03008 đứng tên người sử dụng đất là bà Phạm Mai Hương, sinh năm 1958 và bà Phạm Lý Hương, sinh năm 1945; Cùng có Nơi đăng ký HKTT tại: Phòng 302- Ngõ 170, phố Ngọc Hà, phường Ngọc Hà, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội (Chuyên nhượng cho cho ông Nguyễn Đắc Trung, sinh năm

1984; Nơi đăng ký HKTT tại: Thôn Xuân Thủy, xã Thủy Xuân Tiên, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội cùng vợ là bà Trần Thị Hồng, sinh năm 1983; Nơi đăng ký HKTT tại: Xóm Ân, xã Tân Triều, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội ngày 22/12/2021. Theo hồ sơ số 003.05.14.H26-211217-0066./.

Đơn vị được chọn thẩm định giá: Chi nhánh tại Hà Nội – Công ty TNHH Thẩm Định giá Sài Gòn

Địa chỉ: Số 30 Lý Thái Tổ, Phường Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội

Chi cục THADS huyện Chương Mỹ thông báo đề bên được thi hành án, bên phải thi hành án và những người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan được biết.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã, thị trấn;
- Viện KSND huyện;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Thu Hương